



Groupe d'exploitation hôtelière,
avec 20 ans d'expérience,
composé de 9 hôtels,
qui souhaite financer la reprise
de nouveaux fonds de commerce

- **Bonne progression de l'activité**
- **Nouveaux projets de développement**

Activité du Groupe Accueil Hôtel à fin août 2013

Depuis le début de l'année en cumul à fin août 2013, l'activité a progressé de + 15,72 % par rapport à la même période de 2012.

Le mois d'août 2013 a connu une activité de + 12,31 % par rapport au mois d'août 2012. On observe toujours des écarts entre les différents établissements, et ce, en raison de l'activité économique plus ou moins performante du secteur géographique concerné.

Le mois de septembre s'annonce 2013 plutôt moyen.

L'EBE du mois d'août 2013 est très satisfaisant avec une progression par rapport à 2012, de près de 39 %. Ce qui est induit d'une maîtrise des charges au plus près des besoins en fonction de l'activité, et ce, au quotidien, néanmoins, tout en recherchant une progression de l'activité.

Augmentation de capital

L'Assemblée Générale de 2013 a validé une augmentation de capital jusqu'au 31.12.2013 de 200 000 BSA à 3 € (dont 2 € de prime d'émission). A ce jour 107 000 BSA ont été souscrits ou nous avons la possibilité d'augmenter ce nombre de BSA en fonction de la demande.

Pour obtenir le document d'appel à souscriptions et participer à l'augmentation de capital :

- adhérer à l'association Love Money pour les PME (www.love-money.org)
- contactez Guy PARRAIN, Président Directeur Général d'Accueil Hôtel (Tél.: 03 84 93 61 69 - Email : guyparrain@wanadoo.fr)

Notre société suscite l'intérêt d'investisseurs nouveaux eu égard à nos résultats et à la gestion saine au quotidien, ainsi qu'à la progression de sa rentabilité

Projets de développement

Le Groupe poursuit son développement externe, deux dossiers importants sont en cours. L'un à PARIS à proximité du Stade de France, dans un quartier nouveau de la Plaine Commune. Il s'agit d'un NOVOTEL de 156 chambres, plus restaurant, dont nous aurons l'Exploitation. Les murs sont portés par une société d'investissements externe à notre Groupe. L'autre, en province, mais pas encore suffisamment avancé pour que nous puissions en dévoiler à ce jour les éléments. Mais en bonne voie d'aboutir prochainement. D'autres sont à l'étude de faisabilité.

Ces projets nécessitent un apport de trésorerie important, d'où cette augmentation de capital en cours. Une nouvelle, plus importante se fera en 2014. Nous aurons l'occasion d'y revenir ultérieurement.

Au regard de l'évolution de notre société, le Groupe Accor fait confiance à son dirigeant pour lui confier la réalisation de tels projets d'envergure que nous nous efforcerons de mener à bien et de rentabiliser au mieux